

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W JEDWABNEM**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 8 ust. 1 oraz na podstawie art. 11 ust. 3 i art. 7 ust. 3 w związku z art. 6 ustawy z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) Rada Miejska w Jedwabnem po przeprowadzeniu konsultacji społecznych uchwala, co następuje.

§ 1. 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Jedwabne w granicach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Potwierdzenie spełnienia przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia wskazanych w art. 9 w związku z art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji określa diagnoza służąca wyznaczaniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jedwabne, stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jedwabnego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

UZASADNIENIE  
do projektu uchwały nr .....

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego  
i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Jedwabne

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Istotnym elementem rewitalizacji jest partycypacja społeczna mieszkańców, instytucji społecznych i podmiotów gospodarczych.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1577, 1045 i 1890 oraz z 2016 r. poz. 446 i 1579), procesy przygotowania, koordynowania i tworzenia warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także samo jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji to pierwszy etap przygotowania skutecznego gminnego programu rewitalizacji.

Do wniosku o wyznaczenie wskazanych obszarów, zgodnie z postanowieniami ww. ustawy należy dołączyć diagnozę wykorzystującą obiektywne, weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań. W związku z powyższym do niniejszej uchwały załącza się diagnozę o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Obszar zdegradowany definiuje się jako fragment obszaru gminy znajdujący się w stanie kryzysowym spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych oraz negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 i ust. 2 ustawy, obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególnym nasileniem wskazanych powyżej negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Tak wyznaczony obszar rewitalizacji w gminie Jedwabne ma łączną powierzchnię 98 ha (0,62% powierzchni gminy) i zamieszkały jest przez 1323 osoby (24,15% mieszkańców gminy).

Zgodnie z art. 11 ust. 3 ww. ustawy Burmistrz Jedwabnego przeprowadził konsultacje społeczne projektu niniejszej uchwały. W trakcie przeprowadzonej partycypacji społecznej współpracowano z grupami przedstawicielskimi działającymi na poszczególnych obszarach zdegradowanych. Burmistrz Jedwabnego ogłosił na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Jedwabne oraz udostępnił w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jedwabnem w dniach od 15 lutego 2018 roku do 17 marca 2018 roku projekt uchwały w sprawie obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji. Po przeprowadzeniu konsultacji społecznych do projektu uchwały zostały wprowadzone odpowiednie zmiany.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zapewni możliwość dalszego opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji.